



Администрация Вохомского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18 июля 2024 года № 313

«Об утверждении плана мероприятий (дорожной карты) по упразднению и исключению из учетных данных населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Костромской области от 9 февраля 2007 года N 112-4-ЗКО "Об административно-территориальном устройстве Костромской области", в целях организации работы по подготовке материалов по рассмотрению вопроса о необходимости упразднения населенных пунктов (урочищ), находящихся на территории Вохомского муниципального района Костромской области, администрация Вохомского муниципального района Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области (приложение N 1);

2.2. Состав комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области (приложение N 2);

2.3. План мероприятий по упразднению населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области (приложение N 3).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить управляющего делами администрации Вохомского муниципального района Е.И. Уторову.

Глава Вохомского муниципального района
Костромской области

А.М.Адеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Вохомского муниципального района
Костромской области
от 18 июля 2024 N 313

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении
населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории
Вохомского муниципального района
Костромской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет функции и порядок деятельности комиссии по рассмотрению вопроса упразднения населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области (далее - Комиссия).

1.2. Упразднение населенных пунктов Вохомского муниципального района Костромской области и (или) перевод их в урочища проводится в целях повышения эффективности решения вопросов местного значения и создания благоприятных экономических, финансовых и организационных условий на территории Вохомского муниципального района Костромской области.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Костромской области, муниципальными правовыми актами Вохомского муниципального района Костромской области, а также настоящим Положением.

1.4. Комиссия создается правовым актом администрации Вохомского муниципального района Костромской области и является постоянным коллегиальным органом при администрации Вохомского муниципального района Костромской области по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области.

.

2. ФУНКЦИИ КОМИССИИ

2.1. На Комиссию возлагаются следующие функции:
подготовка материалов, содержащих сведения о фактическом состоянии упраздняемых и (или) переводимых населенных пунктов в урочища;
подготовка обоснования экономической эффективности упразднения населенных пунктов и (или) перевода их в урочища;
подготовка прогноза социально-экономических и иных последствий упразднения населенных пунктов и (или) перевода их в урочища
мотивированный вывод об отсутствии оснований для восстановления в ближайшие годы населенных пунктов, планируемых к упразднению и (или) переводу.

3 ПРАВА КОМИССИИ

3.1. Комиссия имеет право:
запрашивать и получать в установленном порядке от органов государственной власти Российской Федерации и Костромской области, органов местного самоуправления, иных организаций документы и информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;
привлекать к участию в работе Комиссии представителей государственной власти Рос-

сийской Федерации и Костромской области, органов местного самоуправления, иных организаций.

4. ЦЕЛИ И РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

4.1. Основной целью Комиссии является подготовка обоснования решения об упразднении отдельных населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, а также материалов, необходимых для упразднения населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, фактически прекративших свое существование;

4.2. Результатами деятельности Комиссии является:

проведение осмотра и обследования населенных пунктов, подлежащих упразднению и (или) переводу, оформление актов осмотра и обследования этих населенных пунктов;

получение информации от уполномоченных органов о наличии на территории зарегистрированных граждан и прав на недвижимое имущество;

публикация в средствах массовой информации сообщения о предстоящем упразднении населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории по рассмотрению вопроса об упразднении населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области;

рассмотрение заявлений, предложений и замечаний, касающиеся упразднения населенных и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области.

5. ОБЯЗАННОСТИ КОМИССИИ

5.1. Обязанностями Комиссии являются:

обеспечение соблюдения прав граждан и организаций при обсуждении вопроса упразднения населенных пунктов и (или) переводе их в урочища, расположенных на территории Вохомского муниципального района Костромской области;

рассмотрение данного вопроса на заседании Собрания депутатов Вохомского муниципального района Костромской области и подготовка проекта решения по иницилируемому вопросу;

сбор и формирование материалов по упразднению населенных пунктов и (или) переводу их в урочища;

обеспечение направления документов по вопросу упразднения населенных пунктов и (или) переводе их в урочища в представительный орган Костромской области (Костромская областная Дума) и исполнительный орган государственной власти Костромской области, уполномоченный в сфере административно-территориального устройства Костромской области.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ КОМИССИИ

6.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов комиссии.

6.2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии.

6.3. Председатель Комиссии:

осуществляет руководство деятельностью Комиссии, определяет повестку дня, сроки и порядок рассмотрения вопросов на ее заседаниях;

инициирует проведение заседаний Комиссии;

ведет заседания Комиссии;

обеспечивает и контролирует выполнение решений Комиссии;

подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов и другие документы, касающиеся исполнения полномочий Комиссии;

осуществляет иные действия, необходимые для организации надлежащей деятельности Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии руководство деятельностью Комиссии осуществляет заместитель председателя.

6.4. Секретарь Комиссии:

рассылает уведомления о проведении заседаний и материалы к заседаниям Комиссии членам Комиссии;

обеспечивает членов Комиссии информацией, связанной с работой Комиссии;

ведет протоколы заседаний Комиссий;

выполняет иные организационно - технические функции по поручению председателя Комиссии.

6.5. Члены Комиссии:

знакомятся с материалами, поступающими в Комиссию;

участвуют в заседаниях Комиссии лично.

В случае отсутствия члена Комиссии (в том числе по причинам болезни, отпуска, командировки) участие в заседании Комиссии возлагается на лицо, исполняющее его обязанности.

6.6. Деятельность Комиссии осуществляется в форме заседаний, в том числе с выездом на территорию упраздняемого и (или) переводимого в урочища населенного пункта.

6.7. Комиссия правомочна принимать решения, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствует не менее половины ее членов. Решения принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.

6.8. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим, секретарем Комиссии, а также всеми присутствующими и проголосовавшими членами Комиссии.

Председатель, заместитель председателя и иные члены Комиссии имеют право изложить свое особое мнение, которое секретарь обязан приложить к протоколу, о чем делается соответствующая отметка в протоколе.

6.9. Акт осмотра и обследования упраздняемого и (или) переводимого в урочища населенного пункта составляется на основании протокола, указанного в пункте 6.9 и подписывается председателем, членами Комиссии и секретарем Комиссии.

СОСТАВ
комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении
населенных пунктов и (или) переводу их в урочища, расположенных на территории
Вохомского муниципального района
Костромской области

Председатель комиссии:
Плюснин Сергей Михайлович

- заместитель главы администрации Вохомского
муниципального района Костромской области;

Заместитель председателя комиссии:
Зайцева Тамара Павловна

-заведующий отделом имущественно-
земельных отношений и экономики
администрации Вохомского муниципального
района Костромской области;

Секретарь комиссии:
Баданина Светлана Николаевна

-главный специалист отдела ЖКХ, ГО и ЧС,
охраны окружающей среды администрации
Вохомского муниципального района
Костромской области;

Члены комиссии:
Уторова Елена Ивановна

-управляющий делами администрации
Вохомского муниципального района
Костромской области;

Головнина Ирина Михайловна

-заместитель председателя Собрания депутатов
Вохомского муниципального района
Костромской области (по согласованию);

Огаркова Светлана Леонидовна

-заместитель заведующего отделом
имущественно-земельных отношений и
экономики администрации Вохомского
муниципального района Костромской области;

Зайцев Алексей Николаевич

-заведующий правовым отделом
администрации Вохомского муниципального
района Костромской области;

Некрасова Ирина Васильевна

-заведующий отделом архитектуры,
строительства и градостроительства
администрации Вохомского муниципального
района Костромской области;

Карачева Ольга Анатольевна

- главный специалист отдела имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области;

Глава сельского поселения
Вохомского муниципального района
(по согласованию)

- на подведомственной территории работы которого расположен упраздняемый населенный пункт

Представитель Управления Росреестра
по Костромской области (по
согласованию)

План мероприятий (дорожная карта)
по упразднению населенных пунктов и (или) переводу их в урочища, расположенных на территории
Вохомского муниципального района
Костромской области

№ п//п	Действия	Плановый срок	Ответственные
1.	Создание комиссии по рассмотрению вопроса об упразднении населенного пункта и (или) переводу их в урочища (далее – комиссия)	до 15.08.2024	Правовой отдел администрации Вохомского муниципального района Костромской области
2.	Выявление постоянно или преимущественно проживающих граждан в населенном пункте		
2.1.	Установление комиссией факта наличия постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте граждан (объезд территории населенного пункта, опрос жителей соседних населенных пунктов)	до 01.10.2024	Комиссия
2.2.	Направление запроса в управление (отдел) по вопросам миграции МВД России для выявления зарегистрированных в населенном пункте граждан	до 01.10.2024	Комиссия
3.	Выявление объектов недвижимости, находящихся в собственности граждан или предоставленных им во владение и пользование (по договору социального найма)		
3.1.	Направление запросов в центр технической инвентаризации (для выявления жилых помещений, право собственности граждан, на которые было зарегистрировано до 31.01.1998)	до 01.10.2024	Отдел имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области
3.2.			

	Направление запросов в Управление Росреестра (для выявления жилых помещений, право собственности граждан, на которые было зарегистрировано после 31.01.1998)	до 01.10.2024	Отдел имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области
3.3.	Направление запроса в Росреестр для выявления земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для жилищного строительства или для комплексного освоения в целях жилищного строительства	до 01.10.2024	Отдел имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области
4.	Реализация отдельных мероприятий (в случае установления населённых пунктов с утратой ими признаков населённого пункта)		
4.1.	Отказ собственника от земельного участка	до 31.01.2025	Отдел имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области
4.2.	Досрочное расторжение договора аренды земельного участка, договора безвозмездного пользования земельным участком	до 31.01.2025	Отдел имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области
4.3.	Изъятие земельного участка у собственника в случае, если он не используется по целевому назначению в течение трех лет	до 31.01.2025	Отдел имущественно-земельных отношений и экономики администрации Вохомского муниципального района Костромской области, правовой отдел администрации Вохомского муниципального района Костромской области
5.	Принятие документов об упразднении населенного пункта и (или) переводе его в урочище		
5.1.	Составление и подписание комиссией акта об исключении населенного пункта из учетных данных	до 09.02.2025	глава сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области, Комиссия
5.2.	Принятие Советом депутатов сельского поселения решения об упразднении населенного пункта и (или) переводе его в урочище	до 01.03.2025	глава сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области,
5.3.	Разработка и направление в Костромскую областную Думу проекта закона Костромской области «Об административно-территориальных изменениях в Вохомском муниципальном районе Костромской области»	до 04.03.2025	глава сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области, председатель Собрании депутатов Вохомского муниципального района Костромской области, правовой отдел администрации Вохомского муниципального района Костромской области
5.4.	Принятие Костромской областной Думой и вступление в	2 кв. 2025	Костромская областная Дума

	силу Закона Костромской области «Об административно-территориальных изменениях в Вохомском муниципальном районе Костромской области»		
5.5.	Принятие Собранием депутатов Вохомского муниципального района решения о внесении изменений в генеральный план в части упразднения населенного пункта и (или) перевода его в урочище	4 кв. 2025	отдел архитектуры, строительства и градостроительства администрации Вохомского муниципального района Костромской области